



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

150000, г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 42, телефон/факс (4852) 72-54-30, email: igsu@yarregion.ru

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель начальника инспекции -
государственный инспектор
государственного строительного
надзора Ярославской области

И.В. Соколова

26.06.2025 г.

ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК

Номер дела 3213/2025

Экземпляр _____

1. Застройщик (технический заказчик):

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГУДГРАД 1»**

ИНН: 7606142479, ОГРН: 1257600004177. Юридический адрес: 150003,

Ярославская область, г.о. город Ярославль, г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 3, стр. 5, офис 3217.

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства:

Многоквартирный жилой дом (строение №1) с инженерными коммуникациями, со встроенно-пристроенными помещениями хозяйственного назначения и помещениями нежилого назначения, с подземной парковкой. 3 этажа.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Ярославская область, г. Ярославль, р-н Заволжский, МКР №9 жилого района «Тверицы», участок 17ю

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№76-23-101-2025 от 27.05.2025г., выдано Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области, срок действия по 27.01.2029г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

- *76-2-1-3-028195-2025 от 23.05.2025 выдано государственным автономным учреждением Ярославской области «Государственная экспертиза в строительстве»*

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:-

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Дата начала строительства, реконструкции
объекта капитального строительства:

29.05.2025 г.

8. Дата окончания строительства,
реконструкции объекта капитального строительства:

27.01.2029 г.

9. Категория риска объекта капитального строительства (в случаях установленных законодательством): *Высокий риск*.

(высокий, значительный, умеренный или иной риск)

10. Основания для внесения изменений в программу проведения проверок:

(заполняется в случае внесения изменений)

ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК

№ п/п	Вид контрольного (надзорного) мероприятия	Предмет контрольного (надзорного) мероприятия	Наименование работ, которые завершены / завершение строительства (реконструкции) объекта капитального строительства	Срок завершен ия работ, подлежащ их проверке ³	Срок проведения контрольного о (надзорного) мероприятия	Документы, подлежащие представлению при проведении контрольного (надзорного) мероприятия
1	2	3	4	5	6	7
3	Инспекционный визит.	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации - соответствие построенного объекта требованиям проектной документации - порядок и полнота	Организация строительной площадки.		С 18.08.2025г. по 29.08.2025г.	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.

		оформления исполнительной документации.				
	1 этап,паркинг					
6	Выездная проверка	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации - соответствие построенного объекта требованиям проектной документации - порядок и полнота оформления исполнительной документации.	1 этап,паркинг Устройство свайного поля, ростверков 1 этапа. Устройство плиты основания паркинга. Содержание строительной площадки.		С 20.10.2025г. по 31.10.2025г.	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.
9	Выездная проверка	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к	1 этап,паркинг Устройство конструкций ниже 0.000. Содержание строительной площадки.		С 20.01.2026г. по 31.01.2026г.	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ,

		соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации.				исполнительная документация на выполненные работы
12	Выездная проверка	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации.	1 этап,паркинг Устройство конструкций здания 1-5 этажей. Устройство стен и перекрытия паркинга. Содержание строительной площадки.		С 20.06.2026г. по 30.06.2026г	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.
15		Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в	1 этап,паркинг Устройство конструкций здания 6-10 этажей.		С 20.11.2026г. по 30.11.2026г	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц

		том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации.	Содержание строительной площадки.			ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.
18	Выездная проверка.	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной	1 этап,паркинг Устройство конструкций кровли, заполнение оконных проемов. Содержание строительной площадки,		С 20.01.2027г. по 30.01.2027г	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.

		документации				
21	Выездная проверка.	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации	1 этап,паркинг Устройство внутренних инженерных сетей, отделка. Инженерные сети, отделка паркинга. Содержание строительной площадки,		С 20.03.2027 По 30.03.2027	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.
24	Выездная проверка.	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к	1 этап,паркинг Устройство наружных инженерных сетей, благоустройство .		С 20.07.2027 По 30.07.2027	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на

		соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации				выполненные работы.
27	Выездная проверка.	Визуальный осмотр объекта; Проверка соответствия объекта требованиям проектной документации, проверка исполнения предписаний, извещений об устранении нарушений, выявленных при осуществлении ГСН и проведении строительного контроля.	1 этап, паркинг Проверка законченного строительством объекта.		С 10.01.2029 По 27.01.2029	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.
2 этап						
30	Выездная проверка.	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета	2 этап Устройство свайного поля, ростверков. Содержание строительной площадки.		С 20.12.2025г. по 30.12.2025г	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте,

		используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации				документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.
33	Выездная проверка.	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного	2 этап Устройство конструкций ниже 0.000. Содержание строительной площадки.		С 20.01.2026г. по 30.01.2026г	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.

		контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации				
36		Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации	2 этап Устройство конструкций здания 1-5 этажей. Содержание строительной площади,		С 20.06.2026г. по 30.06.2026г	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.
39		Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической	2 этап Устройство конструкций здания 6-10 этажей. Содержание строительной		С 20.11.2026г. по 30.11.2026г	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление

		эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации	площадки,			строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.
42	Выездная проверка	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации;	2 этап Устройство конструкций кровли, заполнение оконных проемов. Содержание строительной площадки,		С 18.02.2027г. по 28.02.2027г	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.

		Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации				
45	Выездная проверка	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации	2 этап Устройство внутренних инженерных сетей, отделки. Содержание строительной площадки,		С 20.07.2027г. по 30.07.2027г	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.
48	Выездная проверка	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта	2 этап Устройство наружных инженерных сетей,		С 20.09.2027г. по 30.09.2027г	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц

		требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации	благоустройств			ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.
51	Выездная проверка.	Визуальный осмотр объекта; Проверка соответствия объекта требованиям проектной документации, проверка исполнения предписаний, извещений об устранении нарушений, выявленных при осуществлении ГСН и проведении строительного контроля.	2 этап Проверка законченного строительством объекта.		С 10.01.2029 По 27.01.2029	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.
	3 этап					

54	Выездная проверка	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации	3 этап Устройство свайного поля, ростверков. Устройство конструкций ниже 0.000. Содержание строительной площадки.		С 10.03.2026г. по 20.03.2026г	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.
57	Выездная проверка	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к	3 этап Устройство конструкций здания 1-5 этажей. Содержание строительной площадки,		С 10.07.2026г. по 20.07.2026г	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на

		соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации				выполненные работы.
60	Выездная проверка	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной	3 этап Устройство конструкций здания 6-10 этажей. Содержание строительной площадки.		С 10.01.2027г. по 25.01.2027г	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.

		документации				
63	Выездная проверка	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации	3 этап Устройство конструкций кровли, заполнение оконных проемов. Содержание строительной площадки.		С 10.04.2027г. по 25.04.2027г	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.
66	Выездная проверка	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов;	3 этап Устройство внутренних инженерных сетей, отделка. Содержание строительной площадки,		С 10.08.2027г. по 25.08.2027г	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ,

		наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации				исполнительная документация на выполненные работы.
69	Выездная проверка	Проверка соответствия выполнения работ (а также результатов таких работ), конструкций и применяемых материалов в процессе строительства объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов; наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве по предоставленной исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения	3 этап Устройство наружных инженерных сетей, благоустройство .		С 10.10.2027г. по 25.01.2027г	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.

		исполнительной документации; Проверка порядка оформления исполнительной документации				
72	Выездная проверка.	Визуальный осмотр объекта; Проверка соответствия объекта требованиям проектной документации, проверка исполнения предписаний, извещений об устранении нарушений, выявленных при осуществлении ГСН и проведении строительного контроля.	3 этап Проверка законченного строительством объекта.		С 10.01.2029 По 27.01.2029	Документы подтверждающие членство в СРО подрядчика, приказы о назначении лиц ответственных за осуществление строительного контроля на объекте, документы об их включении в НОСТРОЙ, исполнительная документация на выполненные работы.

Консультант отдела строительного надзора и рассмотрения обращений – государственный инспектор ИГСН ЯО

(должность лица, разработавшего программу проверок)

(подпись)

Романов Сергей Дмитриевич

(расшифровка подписи)

Консультант отдела строительного надзора и рассмотрения обращений – государственный инспектор ИГСН ЯО

(должность лица, разработавшего программу проверок)

(подпись)

Цварава Ирина Владимировна

(расшифровка подписи)

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела строительного надзора – государственный инспектор инспекции государственного строительного надзора Ярославской области

(лицо, назначенное ответственным за исполнение распоряжения о назначении ответственного за осуществление государственного строительного надзора по объекту)

(подпись)

Мартынов Г. Ю.

(расшифровка подписи)

Экземпляр программы проведения проверок получил, со сроками проведения проверок согласен. Обо всех изменениях этапов строительства обязуюсь сообщать в инспекцию ГСН ЯО:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

¹ Указывается при наличии.
² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.
³ В случае, если подано извещение о сроках завершения работ от контролируемого лица, контрольное (надзорное) мероприятие начинается не позднее 10 рабочих дней с даты получения указанного извещения.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 1CBA67575F3C714C32220E4F015ED880
Владелец: Романов Сергей Дмитриевич
Действителен с 17.06.2025 по 10.09.2026



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00FE07618611F26D2AAF8D3900B35B7143
Владелец: Мартынов Геннадий Юрьевич
Действителен с 20.08.2024 по 13.11.2025



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 03CF7893C3E6B1EB458DDB271908DAA0
Владелец: Соколова Ирина Владимировна
Действителен с 09.07.2024 по 02.10.2025