



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)
**«Специализированный застройщик
«Волга-лайф резиденции»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
150019, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ул. Романовская, д. 1, корп. 3, кв. 1

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
(в редакции от 16.03.2021)**

Дата **17.07.2020**

№ **76-301000 - 136 -2020**

Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ярославской области,

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, со встроенными помещениями хозяйственного назначения. Строение 1.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СТЭКС», ООО «ЭКСПЕРТ Инжиниринг»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-2-027904-2020 от 23.06.2020, № 76-2-1-1-025188-2020 от 17.06.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:010504:1868 76:23:010504:1867
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых)	76:23:010504

расположен или планируется	расположение объекта капитального строительства						
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства							
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-76-2-01-00-2021-0209, № РФ-76-2-01-00-2021-0208	выдан 05.03.2021 департаментом градостроительства мэрии города Ярославля				
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Не утверждён					
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектон»					
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	площадь земельных участков – 4239,0 м ² , 1128,0 м ² ; общая площадь объекта – 9546,87 м ² ; общая жилая площадь – 7344,65 м ² ; общая площадь кладовых помещений – 438,35 м ² ; количество этажей – 9; строительный объём – 43319,01 м ³ , в том числе подземной части – 4113,0 м ³ , количество квартир – 118, количество кладовых помещений – 50.	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):				
	Объём (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):				
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):				
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):				
	Площадь застройки (кв. м):						
	Иные показатели:						

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район, Тутаевское шоссе, д. 60
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяжённость:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « 18 » июля 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Председатель
комитета регулирования
градостроительной деятельности
департамента строительства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.Г. Быков
(расшифровка подписи)

« 16 » марта 20 21 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М. П.

Скреплено подписью и
печатью _____ листа
Дата _____ 2021

